

# Consejos para tu bolsillo



17/julio/2020

## ¿Buscas rentar?, **¡CUÍDATE DE UN FRAUDE!**



Rentar una vivienda es una necesidad que implica desembolsar dinero, por eso queremos advertirte de un tipo de fraude que ha cobrado relevancia.

### MODUS OPERANDI...

- 1** El defraudador publica en redes sociales el departamento o casa que renta en una zona de alta demanda, a un costo muy bajo.
- 2** Para apartar la vivienda y que nadie te la gane te pide realizar una transferencia o depositar un anticipo de hasta el 50% del alquiler. También te solicita que le envíes una foto de tu INE para iniciar el trámite.
- 3** Al contactarlo argumenta que mucha gente está interesada pero no te puede mostrar el inmueble o verte en persona, pues sufrió algún tipo de accidente o está de viaje.
- 4** La gente que ha caído en este robo menciona que después de hacer dicho depósito, el defraudador lo elimina y bloquea de todas las redes sociales.
- 5** De esta manera se queda con tu dinero y tus datos personales, lo que te deja expuesto a posibles fraudes a futuro.

### ¡NO CAIGAS EN LA TRAMPA!

- Nunca realices ningún depósito por adelantado sin antes haber tenido contacto en persona con quien te ofrece una vivienda en renta.
- Desconfía de alquileres de bajo costo en zonas de alta demanda, puede tratarse de un fraude.
- Si no has iniciado el trámite en persona, no proporciones o envíes fotos de tu INE o de tu tarjeta de crédito o débito a quien te lo solicite, en su caso, tú también pide una copia de su identificación.



**El proceso recomendable de renta es el siguiente:** primero te deben mostrar la propiedad, en caso de aceptar, las dos partes deberán firmar el contrato de arrendamiento y te darán tus llaves, hasta ese momento le entregarás la renta o los depósitos.

**BUSCAR UNA VIVIENDA ES UN PASO MUY IMPORTANTE  
PARA TU ECONOMÍA, ¡CUÍDATE DE LOS FRAUDES!**



**HACIENDA**  
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO



COMISIÓN NACIONAL PARA LA PROTECCIÓN  
Y DEFENSA DE LOS USUARIOS DE  
SERVICIOS FINANCIEROS